



ZEH

ZEH(ゼッチ)とは、net Zero Energy House の略称で、「エネルギー収支をゼロ以下にする家」という意味。

ZEH

ZEHが私たちの暮らしにもたらすメリットは徹底的な省エネや太陽光発電によって光熱費を抑え、蓄電システムを備えることにより停電の際にも電気を供給出来るなど災害に強い家として力を発揮、またヒートショックのリスクを軽減させるなど、快適な暮らしだけでなく健康面のメリットも期待できます。

一般的な住宅と比べて割高ではありますが国や自治体の補助金により負担を軽減出来、年間の光熱費も大幅に削減出来るため住宅ローンの期間全体で見れば追加費用の回収も見込めます。

お財布にも環境にも優しいZEH基準の家作りを検討してみてもいかがでしょうか。

ZEHの周知・普及に向けた具体策

弊社では長期優良認定住宅・断熱等級5の取り組みをして参りました。太陽光発電システムも2棟に1棟の割合で設置。今後は太陽光発電システム全棟設置・トリプルサッシにて住宅エネルギー消費量ゼロに取り組んでいきます。ZEHの普及に向けた具体策として、ご相談いただくお客様へしっかりとした基準などの情報をお伝えしていきます。また、社内でも創エネ省エネの情報を共有し、ホームページやパンフレット等にも掲載して普及していきます。

ZEHのコストダウンに向けた具体策

サッシや断熱材等の建材の数値の見直し、各建材メーカー・専門業者との連携でコストダウンを図っていきます。

その他の取り組み

毎年の商材・建材の新商品説明会や各年度ごとに開催されるZEHや省エネに関わる講習会等に積極的に参加し、工事に関わる者と共により良い家作りを目指します。

今後の目標と実績（新築・既存住宅改修）

- 2020年度 ZEH 普及実績 0%
- 2021年度 ZEH 普及実績 0%
- 2025年度 ZEH 普及目標 50%